

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

博多駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 100,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 220,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンが支持される3つの理由！戸建レベルの品質♪断熱性・遮音性が配慮されている♪高い耐震性♪店舗・事務所使用相談可（家賃、条件変更あり）店舗、事務所として使用の場・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

24H換気システム/BS/オートロック/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAI DD55」/マルチメディア配管有/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/キッチンあり/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/2口コンロ/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/全身ミラー/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/TVアンテナ/システムキッチン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/エアコン

物件名 シャーメゾン博多駅前 * 1 F A0102号室

アクセス J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩4分

所在地 福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目

ランドマーク ● J R 博多駅/距離320m

間取り 1LDK/LDK9 洋室5(帖)

専有面積/向き 33.03㎡/東

築年月/構造 2016年4月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/クリーニング代44,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月400円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リコの賃貸博多駅前店

TEL:092-481-3332
FAX: 092-473-8456

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目5番8号 2階
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介