

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄空港線

福岡空港駅 徒歩10分

## 2LDK アパート

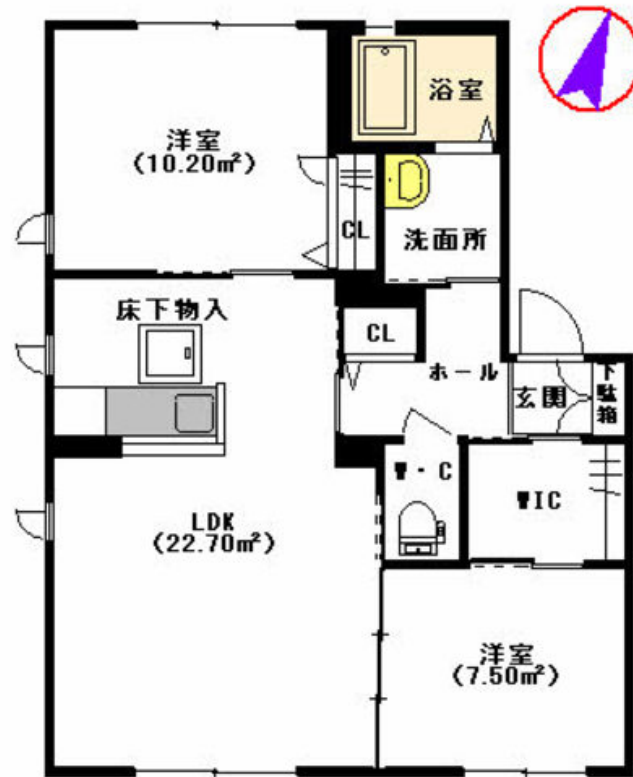
### 家賃 75,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

福岡空港まで徒歩7分、地下鉄福岡空港駅まで徒歩10分、通勤・通学・出張のアクセス良好です。/スーパー（マルシヨク空港東店）まで徒歩13分（約1Km）！忙しい奥様にお勧め！/生活の時・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ラッキー コーギ ヴィル \* A棟 A0102号室

間取り 2LDK/LDK14 洋室4.6 洋室6.2 (帖)

アクセス 福岡市地下鉄空港線 福岡空港駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 57.81㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市博多区青木1丁目

築年月 / 構造 2011年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

ランドマーク ●福岡空港 / 距離550m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月8800円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月300円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ルーム リロの賃貸パピヨン店

TEL:092-631-3555  
FAX: 092-631-3322

福岡県福岡市博多区東公園2-29  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介