ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ鹿児島本線
博多駅　徒歩11分

2LDK
マンション

家賃 **126,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 0.5 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



画像準備中

この物件の**オススメポイント**

福岡市博多区博多駅前４丁目にある賃貸マンションです♪

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／エレベーター／オートロック／宅配ＢＯＸ／ＣＡＴＶ／駐車場チェーンゲート／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／オートロック置き配可／トイレ／システムキッチン／風呂／コンロ／洗面化粧台／エアコン／給湯器（追焚機能付）／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名	シャーメゾンステージ博多 A1209号室
アクセス	ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩11分 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩11分
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前４丁目
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ11.5 洋室6.6 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	53.4㎡／南東
築年月 / 構造	2005年1月中旬／鉄骨鉄筋コンクリート・12階-14階
入居 / 契約期間	2026年12月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月20900円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 44,000円（税込），町内会費 毎月 400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／契約期間満了後の再契約可能（再契約手数料：家賃１ヶ月＋税）／更新料：なし

No.2005787

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社　福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX:　092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前３丁目２６番２９号（九勧博多ビル６階）
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
代理