

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

博多駅 徒歩11分

1LDK
マンション

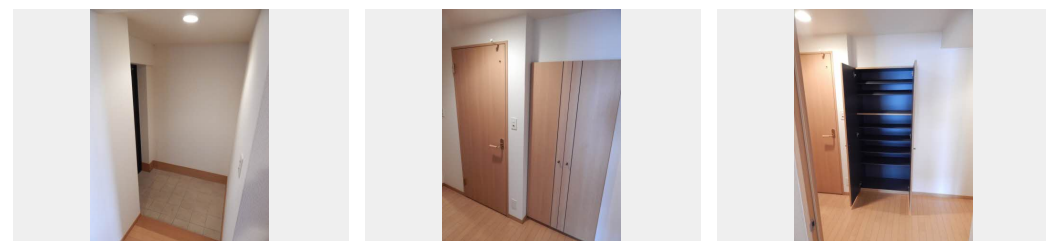
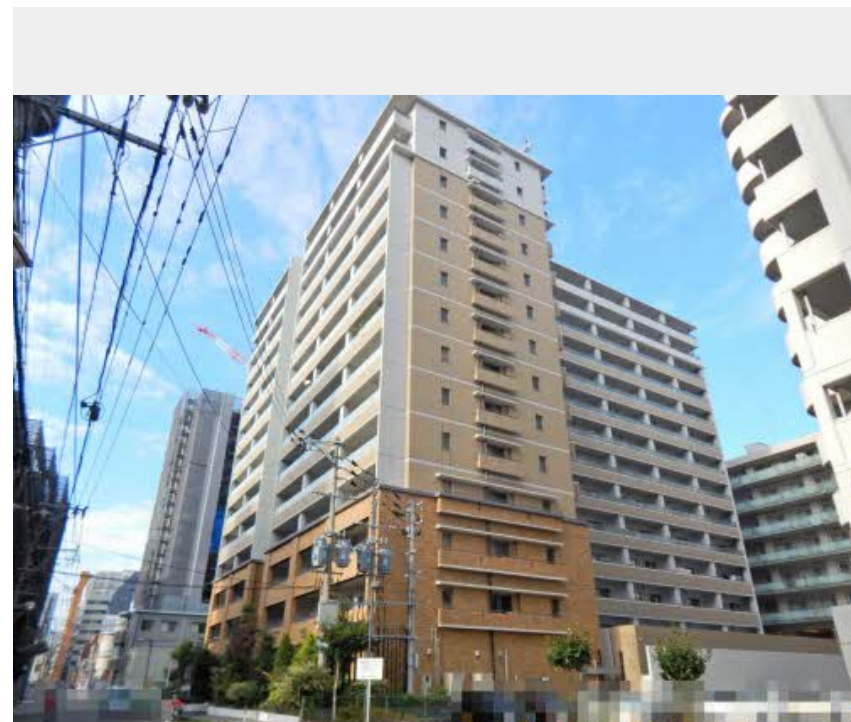
家賃 96,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

J R 鹿児島本線博多駅博多口まで徒歩 1 1 分
(880m) ★2020年10月にタイル打ち替え、共用部床
シート張替え、屋上防水工事等大規模修繕済み。防犯カメラや
オートロック付き。エアコ・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり/エレベーター/オートロック/宅配BOX/CATV/駐車場チェーンゲート/駐輪場
(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器/システムキッ
チン/風呂/洗面化粧台/インターホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 シャーメゾンステージ博多 A0912号室

アクセス J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩11分
福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩11分

所在地 福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK15.1 洋室7.1(帖)

専有面積/向き 61.7㎡/北西

築年月/構造 2005年1月中旬/鉄骨鉄筋コンクリート・9階-14階

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月19800円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/鍵交換料21,000円
クリーニング代77,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。
/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 400円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご
入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウ
ス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ
GUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)お
よび積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ら
くらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料
:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社メイクコーポレーション博多駅前店

TEL:092-432-8181
FAX: 092-432-8182

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目17-8
免許番号: 福岡県知事 (05) 第14769号

取引形態
仲介