

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

香椎駅 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **88,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料☆

インターネットが無料で入居後すぐに使えます/インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。/エントランスに「オートロック」を採用/防犯カメラ・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター

マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/地デジ対応(CATV対応)/受水槽(共用)/オートロック/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/玄関鍵(①キー②ロック)/風呂/3口コンロ/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/大型玄関収納/ピックアップ/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/照明器具/3口IHクッキングヒーター/給湯器(追焚)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料84,700円(税込)、町内会費毎月400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2001807

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

物件名 リーヴス香椎駅前 B棟 B0403号室

間取り 1LDK/LDK12.8 洋室5.2(帖)

アクセス J R 鹿児島本線 香椎駅 徒歩2分  
西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩4分

専有面積 / 向き 45.47㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目

築年月 / 構造 2016年7月中旬 / 重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間 2026年7月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場なし

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リコの賃貸香椎セピア通り店

TEL:092-683-3222  
FAX: 092-683-3378

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目9番5号 中尾ビル1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介