

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄貝塚線

香椎花園前駅 徒歩10分

📱 モバイルで見る



**2DK**  
アパート

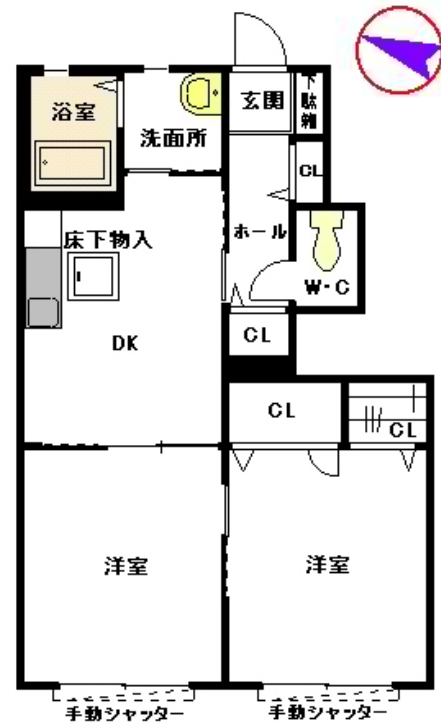
家賃 **69,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**

🅐 駐車場 **無料**



※ペット対応クロスと壁見切は全室・全戸施工

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

駐車場 1台付き (無料) インターネット無料☆  
ペットとの暮らしご相談可能です / 「猫」との暮らしご相談可能です / インターネットが無料で入居後すぐに使えます / インターネットを利用した、動・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🐾 ペット相談可
- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 🎥 動画視聴 サービス
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🅐 **無料** 駐車場無料
- 🚿 給湯設備
- 🚽 温水洗浄便座

駐車場あり / CATV / 地デジ対応 (CATV対応) / 24H換気システム / 駐輪場 (屋根付き) / BS / ペット相談可 (犬・猫可) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / トイレ / 給湯器 / 風呂 / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / トイレ (暖房洗浄便座) / モニタ付ドアホン / 都市ガス

**物件名** Joyful Thyme \*\* A0102号室  
**アクセス** 西鉄貝塚線 香椎花園前駅 徒歩10分  
**所在地** 福岡県福岡市東区香住ヶ丘6丁目  
**ランドマーク** -

**間取り** 2DK / DK11.7 洋室5.4 洋室6.7 (帖)  
**専有面積 / 向き** 47.81㎡ / 南  
**築年月 / 構造** 2004年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居 / 契約期間** 2026年7月下旬 / 2年  
**駐車場** 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込)、クリーニング特約料 84,700円 (税込)、町内会費 毎月300円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0908010

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム **リロの賃貸香椎セピア通り店**

TEL:092-683-3222  
FAX: 092-683-3378

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目9番5号 中尾ビル1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介