

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 名子道 下車 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 65,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

安心・安全の積水ハウス施工のシャーメゾンです！！近隣には、ドラッグストアもありお買い物も便利です（^^）敷地内 駐車場・駐輪場ございます☆インターネット無料 JCOM 12Mオールフ・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/CATV/BS/地デジ対応(CATV対応)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/高齢者対応可/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/トイレ/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/トイレ(暖房洗浄便座)/モニタ付ドアホン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

|        |                            |           |                              |
|--------|----------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | シャーメゾン エンリッチ ** A棟 A0202号室 | 間取り       | 2LDK/LDK12.6 洋室4.6 洋室6.4 (帖) |
| アクセス   | バス、名子道 バス停 徒歩3分            | 専有面積 / 向き | 54.81㎡ / 南                   |
| 所在地    | 福岡県福岡市東区名子3丁目              | 築年月 / 構造  | 2004年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建      |
| ランドマーク | -                          | 入居 / 契約期間 | 2024年5月下旬 / 2年               |
|        |                            | 駐車場       | 駐車場無料 / 舗装白線引                |

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代 66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 600円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社ルーム リロの賃貸香椎セピア通り店

TEL:092-683-3222  
FAX: 092-683-3378

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目9番5号 中尾ビル1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介