

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 小嶺車庫 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

室内小型犬または猫：合計2匹まで飼育可！（飼育時：礼金 + 1ヶ月追加）☆縦列駐車場2台分無料☆ローソン八幡町上津役東店まで徒歩8分（600m）、アルク八幡西店まで徒歩12分（900m・・・）

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場あり / CATV / ペット相談可 (犬・猫可) / LGBTQフレンドリー / 洗髪洗面化粧台 / ピクチャーレール / 専用庭 / カラーモニター付ドアホン / エアコン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 駐車場2台可 / 給湯器 (追焚機能付) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 プリマベラ H棟 H0102号室

アクセス バス、小嶺車庫 バス停 徒歩5分

所在地 福岡県北九州市八幡西区町上津役東2丁目

ランドマーク ●ファッションセンターしまむら小嶺店 / 距離400m

間取り 2LDK / LDK 12.6 和室6.1 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

築年月 / 構造 2003年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / 鍵交換料16,500円 / クリーニング代59,400円 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社トーマスリビング 黒崎店**  
TEL:093-644-5585  
FAX: 093-644-5586

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目4-11  
免許番号：国土交通大臣 (3) 第8479号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介