

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北九州市営バス

バス 塩屋三丁目 下車 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

家賃

# 65,000 円

共益費等

## 3,800 円

敷金

## 0 円

礼金

## 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です☆

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き  
インターホン



駐車場無料



追い焚き給湯



エアコン



対面  
キッチン



室内物干



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／CATV／BS／ゴミ集積場（敷地内）／24H換気システム／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／対面キッチン／風呂／洗髪洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／給湯器（追焚機能付）／エアコン／室内物干し／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名 エスベランサ 弐番館 \* B0201号室

アクセス バス、塩屋三丁目 バス停 徒歩4分  
バス、本城学研台一丁目 バス停 徒歩6分

所在地 福岡県北九州市八幡西区本城学研台2丁目

ランドマーク ●福岡銀行ひびきの支店／距離350m

間取り 2LDK／LDK11.5 洋室6.1 洋室5.8 (帖)

専有面積 / 向き 53.28㎡／南東

築年月 / 構造 2006年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月中旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 72,600円（税込）、町内会費 毎月100円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0293012

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



### ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



### らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所

### TEL:093-513-3225

### FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主