

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 上香月 下車 徒歩11分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 57,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆ペット可物件（室内小型犬・猫：合計2匹まで。※飼育時：礼金+1ヶ月）☆並列駐車場2台付無料☆☆池田小学校まで徒歩15分（約1,200m）、千代中学校まで徒歩9分（約650m）☆対・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり / BS / ゴミ集積場（敷地内） / 駐輪場（屋根付き） / ペット相談可（犬・猫可） / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 対面キッチン / ウォークインクローゼット / バルコニー / モニタ付ドアホン / 給湯器（追焚機能付） / トイレ（暖房洗浄便座） / 洗髪洗面化粧台 / 駐車場2台可 / 室内物干し / バス・トイレ（セパレート） / 洗濯機置場（室内）

物件名 三洋タウン上香月 \* B棟 B0201号室

間取り 2LDK / LDK14 洋室6.2 洋室4.6 (帖)

アクセス バス、上香月 バス停 徒歩11分

専有面積 / 向き 57.81㎡ / 南

所在地 福岡県北九州市八幡西区上香月1丁目

築年月 / 構造 2008年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●白岩神社 / 距離55m

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / クリーニング代59,850円 / シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社森不動産  
TEL:093-641-9500  
FAX: 093-642-4810

福岡県北九州市八幡西区穴生1丁目9-5  
免許番号: 福岡県知事免許 (08) 第012129号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介