



3LDK
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



0001012-B0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の
**オススメ
ポイント**

★インターネット無料 (Wi-Fi対応) ★2024年5月、
キッチン交換、リビングエアコン新設☆駐車場1台付無料!ご
希望の方には敷地内に2台目駐車場あります(月額
: 4,950円(税込)・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗面化粧台/駐車場有り/カラーモニ
タ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(追焚機能付)/洗濯
機置場(室内)/システムキッチン/エアコン

物件名 ディアス本城 * # B棟 B0102号室

アクセス バス、力丸町 バス停 徒歩5分
JR筑豊本線 本城駅 徒歩10分

所在地 福岡県北九州市八幡西区力丸町

ランドマーク ●北九州市立本城小学校/距離140m

間取り 3LDK/LDK12.5 和室6.4 洋室5.8 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 67.38㎡ / 南東

築年月 / 構造 1993年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代
73,700円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご
加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入
が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シ
ャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不
動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証
人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込
)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アイユーホーム 八幡店

TEL:093-631-6677
FAX: 093-631-6300

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9番16号
免許番号: 福岡県知事免許(7)第012687号
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取
引協議会

取引形態
仲介