

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

筑豊電気鉄道

今池駅 徒歩15分

2LDK  
マンション

家賃 **118,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

西鉄バス「黒崎インター引野口」バス停まで徒歩12分  
(950m) ☆☆☆インターネット無料(Wi-Fi対応)  
) ☆☆遮熱断熱ペアガラス、高遮音床「SHAIDD55」採用  
☆室内小型犬または猫・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAIDD55」/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/宅配BOX/オートロック/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/IOT対応/エレベーター/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/

物件名 シャーメゾン ミルナシオン引野 \*\* A0101号室

間取り 2LDK/LDK17.1 洋室4.9 洋室7.1(帖)

アクセス 筑豊電気鉄道 今池駅 徒歩15分  
バス、引野小学校 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 67.41㎡/南東

所在地 福岡県北九州市八幡西区引野3丁目

築年月 / 構造 2024年1月中旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●北九州市立 引野小学校/距離310m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代73,700円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アイユーホーム 八幡店

TEL:093-631-6677  
FAX: 093-631-6300

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9番16号  
免許番号: 福岡県知事免許(7)第012687号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介