



2LDK
アパート

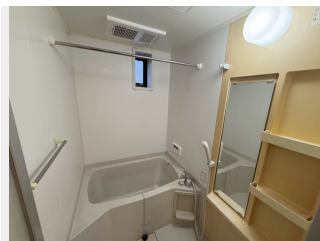
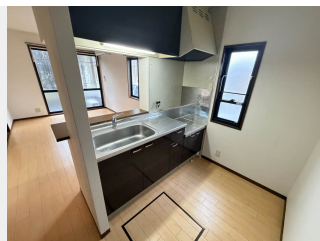
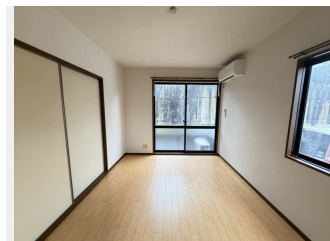
家賃 53,000 円

共益費等 3,800 円

敷金 0 円

礼金 53,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【ディアス馬場山】南東向きで陽当たり良好、2LDK。室内小
型犬または猫（合計2匹まで）飼育相談可、対面キッチンや専
用庭で暮らしのゆとりが広がる住まい
「犬・猫」との暮らしご相談可能・・・

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- TVモニター付き
インターホン
- 専用庭
- 無料
駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面
キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／ペット相談可（犬・猫可）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／床下収納庫（1階のみ）／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／専用庭／トイレ（暖房洗浄便座）／カラーモニター付ドアホン／エアコン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／室内物干し／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名 ディアス馬場山 A棟 A0102号室

アクセス バス、馬場山ランプ入口 バス停 徒歩4分

所在地 福岡県北九州市八幡西区馬場山西

ランドマーク ●ホームプラザナフコ馬場山店／距離400m

間取り 2LDK／LDK10.1 洋室7 洋室5.1 (帖)

専有面積 / 向き 51.15㎡／南東

築年月 / 構造 1997年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場2台無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 72,600円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0338032

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所
TEL:093-513-3225
FAX: 093-521-3005
福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主