ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ日豊本線
下曽根駅　徒歩14分

3LDK
アパート

家賃 **71,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金　０ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

２０２０年３月より、入居してすぐに使えるインターネット無料Ｗｉ－Ｆｉ設備がスタートします！／駐車場は各戸１台付きです！防犯カメラが設置されているので、セキュリティーも安心です！／追・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵／システムキッチン／風呂／コンロ／エアコン／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／下駄箱／室内物干し／専用庭／給湯器（追焚機能付）／駐車場有り／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）

物件名	アヴェニールせいわ　＊　Ｂ棟 B0101号室
アクセス	ＪＲ日豊本線 下曽根駅 徒歩14分
所在地	福岡県北九州市小倉南区津田新町４丁目
ランドマーク	●北九州市立　田原小学校／距離160m
間取り	3LDK／ＬＤＫ13 洋室6.4 洋室5.3 洋室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	62.34㎡／南
築年月 / 構造	1995年2月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。／クリーニング代68,200円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）に加入して頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社日豊商事
TEL:093-471-4379
FAX:　093-471-4381

福岡県北九州市小倉南区下曽根１丁目７－２
免許番号：福岡県知事免許　（１２）第００６２１２号
所属団体：（公社）福岡県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介