

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 平原 下車 徒歩4分

2LDK  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



2002405-A0302



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場にはゲートシャッターがあります♪敷地内に2台駐車場無料付きです♪対面カウンターキッチン☆リビングにエアコン1台付☆浴室暖房乾燥機付き。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/駐車場チェーンゲート/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/3口コンロ/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/エアコン/室内物

物件名 クロシェット \* A0302号室

間取り 2LDK/LDK12.6 洋室6.1 洋室5.8(帖)

アクセス バス、平原 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 54.74㎡ / 南西

所在地 福岡県北九州市小倉南区高野1丁目

築年月 / 構造 2016年7月下旬 / 鉄骨・3階・3階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

ランドマーク ● 社会福祉法人のぞみ保育園 / 距離100m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代60,500円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 北九州賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主