

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 若園南町 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 58,000 円

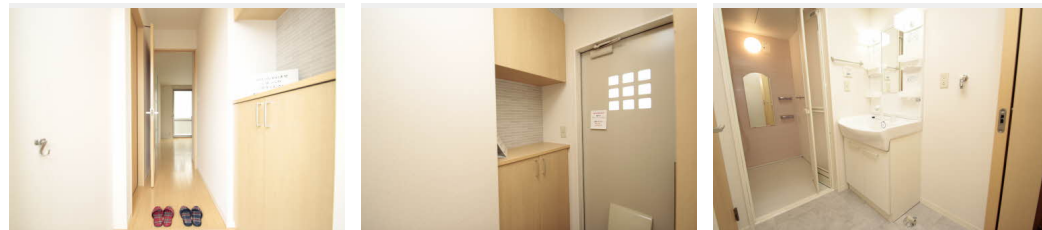
共益費等 2,800 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



2000376-A0101



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台家賃込♪西鉄バス 若園南町下車 徒歩 2 分  
(150m) ☆ かわいいペットと暮らせる賃貸アパート (小  
型犬 1 頭) ファミリーマート 蜷田若園 1 丁目店、徒歩 3 分  
(200m) ゆとりのあ・・・

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 駐輪場 (屋根付き) / ペット相談可 (室内小型犬) / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 床下収納庫 (1階のみ) / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / 専用庭 / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 49,500円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名 アクシア南若園 \* A0101号室

アクセス バス、若園南町 バス停 徒歩2分

所在地 福岡県北九州市小倉南区南若園町

ランドマーク ●北九州市立企救中学校 / 距離160m

間取り 1LDK / LDK 10.5 洋室6.5 (帖)

専有面積 / 向き 42.36㎡ / 東

築年月 / 構造 2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アイユーホーム 本店

TEL:093-923-3778

FAX: 093-923-3779

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10第10岡部ビル1F

免許番号: 福岡県知事免許(7)第012687号

所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取

引協議会

取引形態  
仲介