

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北九州都市モノレール小倉線

守恒駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

徳力小学校・広徳中学校区です♪駐車場は1台無料付☆インターネット無料物件☆対面キッチン♪専用庭もあります☆リビングにエアコン1台付☆

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- P 無料
- 駐車場無料

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/対面キッチン/洗面洗面化粧台/サッシ/風呂/床下収納庫(1階のみ)/ピクチャーレール/専用庭/下駄箱/駐車場有り/2口コンロ/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/エアコン/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/給湯器(追焚機能付)

物件名 プラティーク ヴィラ \*\* A棟 A0102号室

間取り 2LDK/LDK13.2 洋室5.9 洋室6.6(帖)

アクセス 北九州都市モノレール小倉線 守恒駅 徒歩15分  
北九州都市モノレール小倉線 徳力公園前駅 徒歩15分

専有面積 / 向き 56.26㎡ / 南西

所在地 福岡県北九州市小倉南区南方1丁目

築年月 / 構造 2003年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●小倉蒲生病院/距離510m

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代61,600円/シャーメゾンライフSUPPORT2.4(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 北九州賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主