

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北九州都市モノレール小倉線

徳力公団前駅 徒歩9分

モバイルで見る



3LDK
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

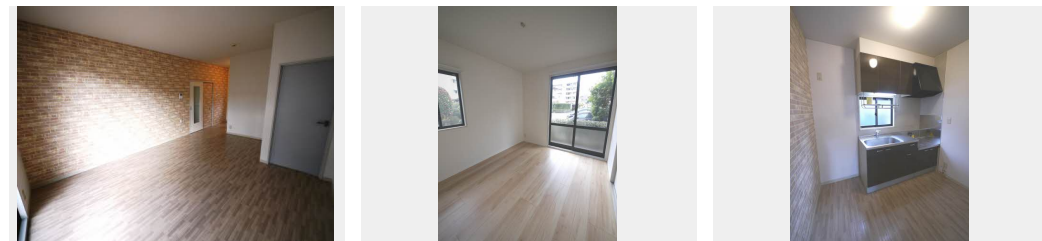
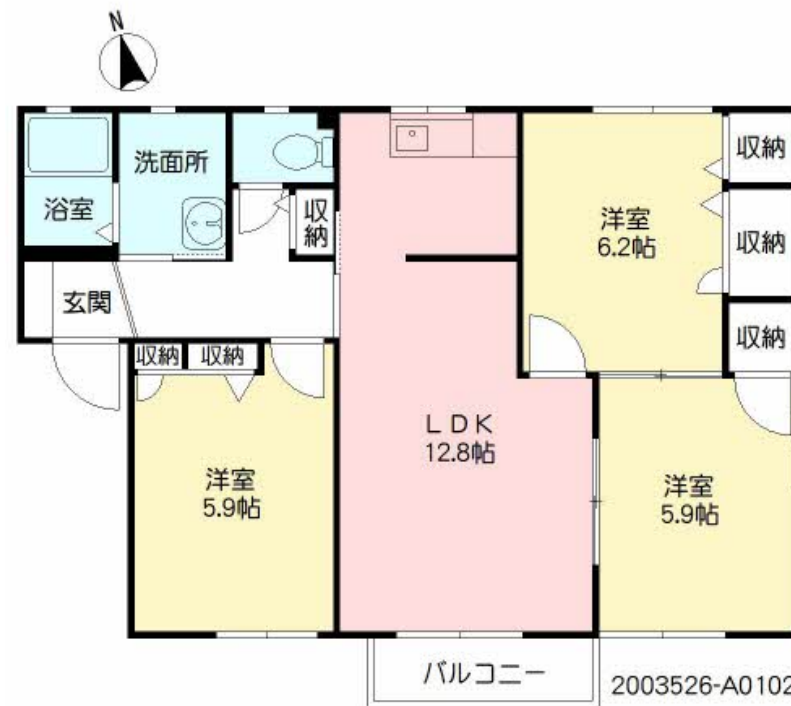
3,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／プライベート
な空間として利用できる専用庭がついています

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



専用庭



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／トイレ／給湯器／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／インターホン／ビュッセル／バルコニー／専用庭／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 フィオーレ I A棟 ** A0102号室

アクセス 北九州都市モノレール小倉線 徳力公団前駅 徒歩9分
北九州都市モノレール小倉線 守恒駅 徒歩14分

所在地 福岡県北九州市小倉南区南方2丁目

ランドマーク ●徳力小学校／距離620m

間取り 3LDK／LDK12.8 和室5.9 洋室5.9 洋室6.2 (帖)

専有面積 / 向き 68.46㎡／南

築年月 / 構造 1997年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 85,800円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2003526

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所

TEL:093-513-3225

FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階

免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主