

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 第1新高田 下車 徒歩2分

モバイルで見る



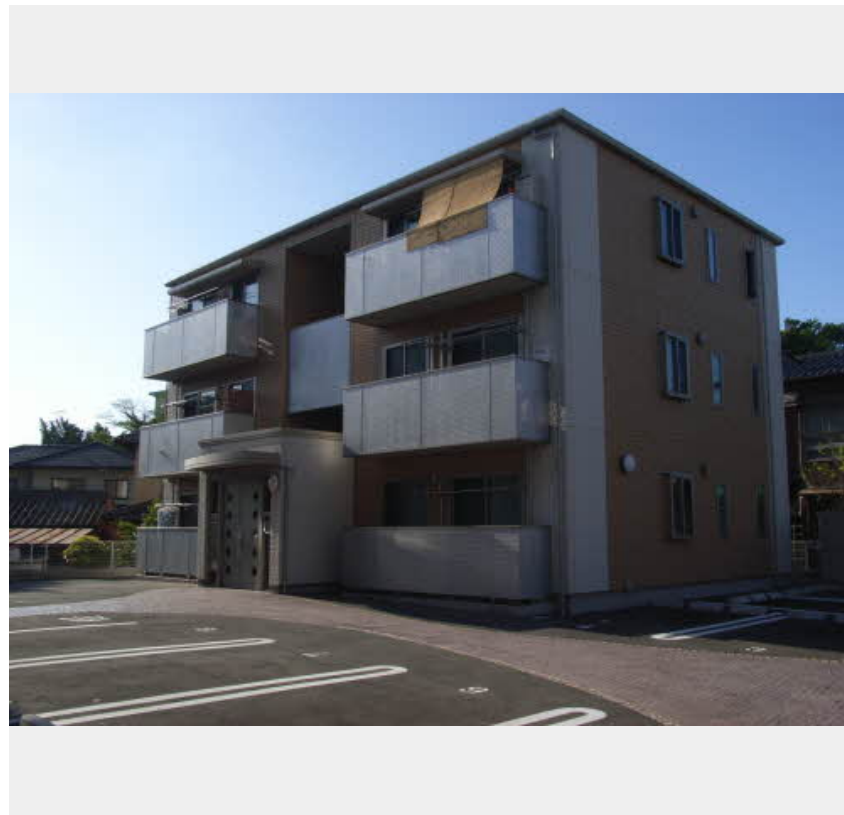
**2LDK**  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi対応) ☆オートロック物件  
!!リビングにエアコン1台付☆キッチン是对面タイプ☆お風呂は追い焚き機能付☆浴室乾燥機付きで、雨でも洗濯物の心配がありません。

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / BS / ゴミ集積場 (敷地内) / オートロック / 24H換気システム / CATV / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 対面キッチン / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / しゃ熱断熱複層ガラス / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / ウォークインクローゼット / ピクチャーレール / 専用庭 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / コンロ無し / カラーモニター付ドアホン / 駐車場有り / エアコン / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 シャーメゾン J・K \*\* B棟 B0102号室

間取り 2LDK / LDK 11.8 洋室6.4 洋室6.6 (帖)

アクセス バス、第1新高田 バス停 徒歩2分  
JR日豊本線 南小倉駅 徒歩6分

専有面積 / 向き 57.28㎡ / 南

所在地 福岡県北九州市小倉北区新高田 1丁目

築年月 / 構造 2006年10月上旬 / 鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 62,700円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社トーマスリビング 戸畑店**  
TEL:093-873-7798  
FAX: 093-873-7799

福岡県北九州市戸畑区新池 1丁目 9-1  
免許番号: 国土交通大臣免許 (03) 第008479号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介