ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北九州都市モノレール小倉線
片野駅　徒歩6分

1LDK
マンション

家賃 **79,000 円**　　共益費等 5,000 円

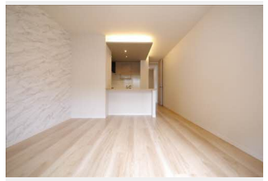
敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る





2004111-A0106







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／マルチメディア配管有／ＢＳ／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ゴミ集積場（敷地内）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（暖房洗浄便座）／キッチンあり／システムキッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（ユニット式）／風呂／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／ウォークインクローゼット／床下収納庫（１階のみ）／下駄箱／スマートロック／室内物干し／照明器具／ＩＯＴ対応／都市ガス

物件名	フルール・ド・ヒサノ A0106号室
アクセス	北九州都市モノレール小倉線 片野駅 徒歩6分 バス、片野駅 バス停 徒歩6分
所在地	福岡県北九州市小倉北区片野新町１丁目
ランドマーク	●三萩野公園／距離350m
間取り	1LDK／ＬＤＫ12.2 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	48.63㎡／南
築年月 / 構造	2022年3月上旬／重量鉄骨・1階-4階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引屋根付／月14300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料 87,100円（税込），町内会費 毎月 250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004111

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社　九州北賃貸営業所
TEL:093-513-3225
FAX:　093-521-3005
福岡県北九州市小倉北区京町３丁目７－１ガーデンシティ小倉3F
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
貸主