

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 第一高田町 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**4DK**  
一戸建て

家賃 **89,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

礼金 89,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の戸建て賃貸物件です♪駐車場は1台屋根付きです♪南小倉小学校・南小倉中学校区です♪南小倉小学校へ約200m、南小倉中学校へ約700m、スーパーは【サンク南小倉店】へ約・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 専用庭
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/屋外共用水栓/玄関鍵/トイレ/給湯器(追焚機能付)/キッチンあり/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/サッシ/雨戸/バルコニー/専用庭/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/インターホン

物件名 新高田1丁目 貸家(積水ハウス株式会社施工)

アクセス バス、第一高田町 バス停 徒歩3分

所在地 福岡県北九州市小倉北区新高田1丁目

ランドマーク ●市立 南小倉小学校/距離200m

間取り 4DK/D K 9.2 洋室6.9 洋室13 和室6 和室6(帖)

専有面積/向き 113.8㎡/南西

築年月/構造 1986年10月上旬/軽量鉄骨・1階-1階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引屋根付

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/クリーニング代89,000円/シャーメゾンライフ SUPPORT 24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**レントセーフティー株式会社 小倉本店**  
TEL:093-932-0100  
FAX: 093-932-0800

福岡県北九州市小倉北区香春口1丁目1-3  
免許番号: 福岡県知事免許(2)第18913号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介