

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 宇佐町 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

🅑 駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/ペットと・・・

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- ペット相談可
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 🅑 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAI DD55」/ペット相談可(犬・猫可)/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/Low-E複層ガラス/ウォークインクローゼット/土間収納/室内物干し/雨戸(シャッタータイプ)/照明器具/バル

物件名 ブライト・グッド・メゾン明和 \* A0301号室

アクセス バス、宇佐町 バス停 徒歩3分

所在地 福岡県北九州市小倉北区明和町

ランドマーク ●三萩野公園/距離230m

間取り 1LDK/LDK13 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 52.87㎡ / 北東

築年月 / 構造 2017年1月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐 車 場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料72,600円(税込)が必要です。  
/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。  
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途加算/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2002417

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所  
TEL:093-513-3225 福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
FAX: 093-521-3005 免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主