

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

戸畑駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 76,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



2001929-A0302

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件です！キッチン是对面タイプ・3口コンロ付です！リビングにエアコン1台付！お風呂には追い焚き機能が付いており、いつでも温かいお風呂に入れます。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- 洗面洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 室内物干

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / マルチメディア配管有 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 3口コンロ / 風呂 / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 下駄箱 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 対面

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代50,600円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 200円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名 シャーメゾン旭町 A0302号室

アクセス J R 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩8分

所在地 福岡県北九州市戸畑区旭町

ランドマーク ● \*

間取り 1LDK / LDK 13.5 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 46.25㎡ / 南西

築年月 / 構造 2015年2月下旬 / 軽量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 北九州賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主