

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス 高棟 下車 徒歩3分

モバイルで見る



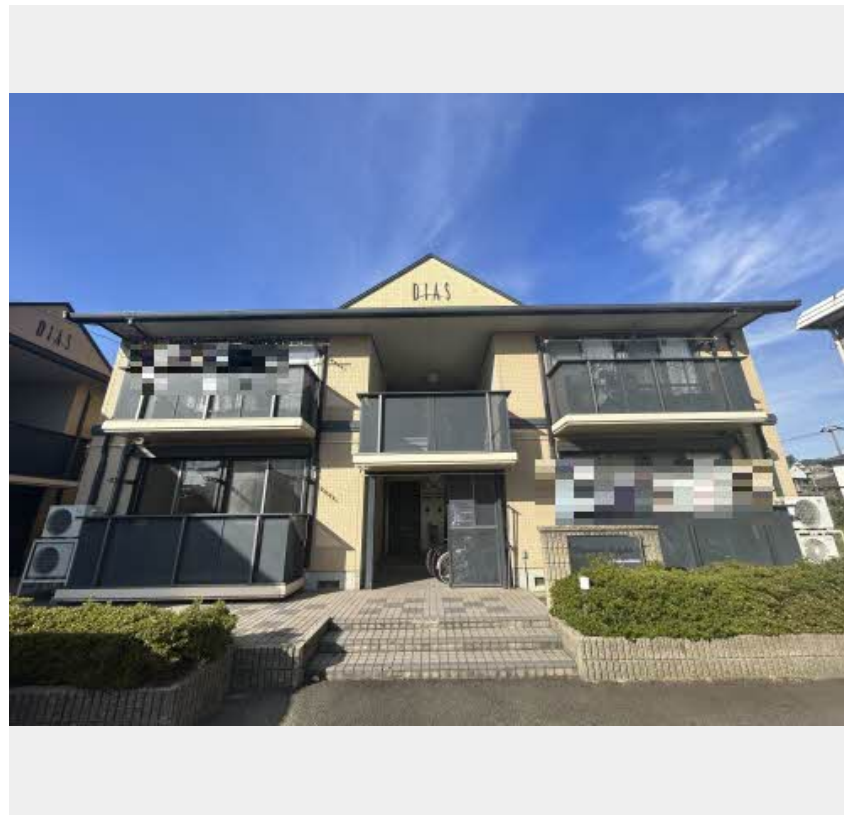
**2LDK**  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 40,000 円



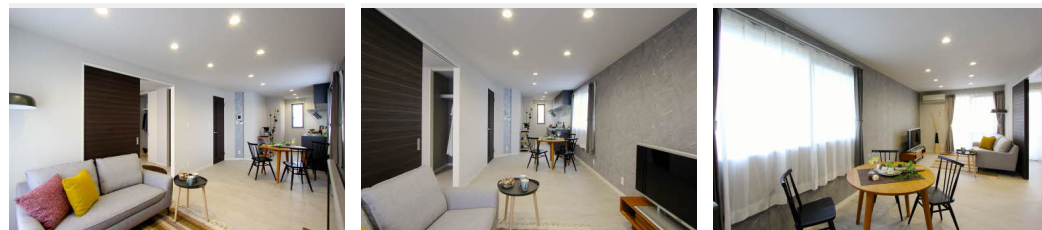
この物件の  
オススメ  
ポイント

2024年4月フルリノベーションのお部屋です。3メートルのキッチンがポイントです！作業スペースも広く確保しています！洗面、トイレ、浴室、クロスや床材、建具、収納も交換しています。ワ・・・

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器 (煙感知式) /カラーモニター付ドアホン/火災警報器 (熱感知式) /バルコニー/エアコン配線有/ストッカー/システムキッチン/シャワー/下駄箱/洗髪洗面化粧台/室内物干し/給湯器 (追焚機能付) /エアコン (2台設置) /グリル付きコンロ/フローリング/人感センサー付玄関灯/リノベーション/ワークスペース



物件名 ドミールハイツⅡ B102号室

アクセス バス、高棟 バス停 徒歩3分

所在地 福井県坂井市丸岡町西瓜屋

ランドマーク ●ハニー新鮮館まるおか店/距離750m

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.4 LDK13.6 (帖)

専有面積 / 向き 57.0㎡/南

築年月 / 構造 2001年2月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料32,000円 鍵交換料13,200円 ハウスクリーニング費82,500円 諸費用1,385円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年04月 洗面・トイレ・浴室・クロス・床材・建具・収納/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**丸岡土地開発**  
TEL:0776-67-0299  
FAX: 0776-66-7165

福井県坂井市丸岡町東陽1丁目25  
免許番号: 福井県知事免許(8)第(641)  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(一社)IREM JAPAN (ほか)

取引形態  
仲介