



3LDK
メゾネット

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
2023年7月工事完了！全室エアコン・内窓設置・洗面台新品交換、1Fフロアタイル施工★クスリのアオキ丸岡店まで460M、かじ惣丸・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（熱感知式） / 火災警報器（煙感知式） / 下駄箱 / バルコニー / 電話配管有 / シャワー / トイレ（洗浄機能付便座） / エアコン配線有 / 専用庭 / 洗髪洗面化粧台 / コンロ / システムキッチン / モニタ付ドアホン / アクセントクロス / 二重サッシ / 玄関手摺 / ランドリー可動棚 / 照明器具（LED）

物件名	TrueProof 0101号室	間取り	3LDK / 洋室7.4 洋室5.4 洋室5.4 LDK14.3 (帖)
アクセス	ハピラインふくい 福井駅 バス50分、中谷 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	83.2㎡ / 東
所在地	福井県坂井市丸岡町谷町3丁目	築年月 / 構造	2003年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4要加入 / 更新料42,000円 鍵交換料13,200円
ハウスクリーニング費104,500円 諸費用2,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 全室エアコン・LDKのみフロアタイル、LDKダウンライト設置、内窓5枚設置、洗面台新品交換、駐車場3台目あり / 更新料：42,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

丸岡土地開発
TEL:0776-67-0299
FAX: 0776-66-7165

福井県坂井市丸岡町東陽1丁目25
免許番号：福井県知事免許(8)第(641)
所属団体：(公社)福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ (一社)IREM JAPAN (ほか)

取引形態
仲介