

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

三国港駅 徒歩10分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 134,000 円



🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

♪オール電化物件です♪毎月の光熱費を削減できます♪外壁塗装済みでキレイです♪

この物件についている **こだわり設備**

- 🔥 しゃ熱断熱 複層ガラス
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🍳 コンロ
- 🏠 オール電化
- 🚿 給湯設備
- 🌿 エコキュート
- 🚽 温水洗浄便座
- ❄️ エアコン
- 🚪 大型収納
- 🔥 IHクッキングヒーター
- 🧼 洗髪洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / 下駄箱 / エアコン配線有 / トイレ (洗浄機能付便座) / モニタ付ドアホン / ストッカー / バルコニー / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / I Hクッキングヒーター / オール電化 / 内窓 / しゃ熱断熱複層ガラス / エコキュート

物件名	ルーチェ新宿 0203号室	間取り	2LDK / LDK 11.7 洋室6.7 洋室5.3 (帖)
アクセス	えちぜん鉄道三国芦原線 三国港駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	53.43㎡ / 南
所在地	福井県坂井市三国町新宿 2丁目	築年月 / 構造	2004年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用2,600円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2400985

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社いくのや  
TEL:0776-82-2626  
FAX: 0776-82-2299

福井県坂井市三国町北本町 2丁目 4番 6号  
免許番号: 福井県知事免許 (3) 第1527号  
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介