



3LDK
アパート

家賃

88,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

132,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|-------------|-------|
| 高遮音床システム | TVモニター付きインターホン | しゃ熱断熱複層ガラス | オール電化 |
| 浴室乾燥機 | エアコン | IHクッキングヒーター | 室内物干 |
| コンロ | 給湯設備 | エコキュート | 洗髪洗面台 |

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機／IHクッキングヒーター／エコキュート／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／下駄箱／照明器具／オール電化／エアコン（2台設置）／バス・トイレ（セパレート）／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名 コンフォーザ 0105号室

アクセス 福井鉄道福武線 北府駅 距離1.8km

所在地 福井県越前市村国3丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.7 洋室5.5 洋室5.7 LDK11.7 (帖)

専有面積 / 向き 66.0㎡／南

築年月 / 構造 2016年8月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用520円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3600162

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社住みかえ情報館 武生営業所

TEL:0778-22-1432

FAX: 0778-22-5196

福井県越前市高瀬1丁目32-20

免許番号：福井県知事免許（9）第937号

所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介