



**1K**  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメポイント**

インターネット無料です！室内改装工事実施済み（2023年10月施行完了）内窓サッシ：空気層の断熱効果で、冷暖房費を節約。省エネ効果もアップでエコノミー&エコロジー。（洋室1箇所）交・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/カラーモニター付ドアホン/エアコン配線有/バルコニー/洗髪洗面化粧台/ストッカー/シャワー/電話配管有/下駄箱/室内物干し/二重サッシ

物件名	ラ グラシューズ 0205号室	間取り	1K/洋室6.6 K3.1 (帖)
アクセス	福井鉄道福武線 北府駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 東
所在地	福井県越前市平出 2 丁目	築年月 / 構造	1999年6月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●コープたけふ平出店 / 距離515m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料26,000円 鍵交換料14,300円  
ハウスクリーニング費57,200円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 武生営業所  
TEL:0778-22-1432  
FAX: 0778-22-5196

福井県越前市高瀬 1 丁目 3 2 - 2 0  
免許番号: 福井県知事免許 (9) 第 9 3 7 号  
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介