

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福井鉄道福武線

水落駅 徒歩11分

1LDK  
マンション

家賃

78,000 円

共益費等

6,500 円

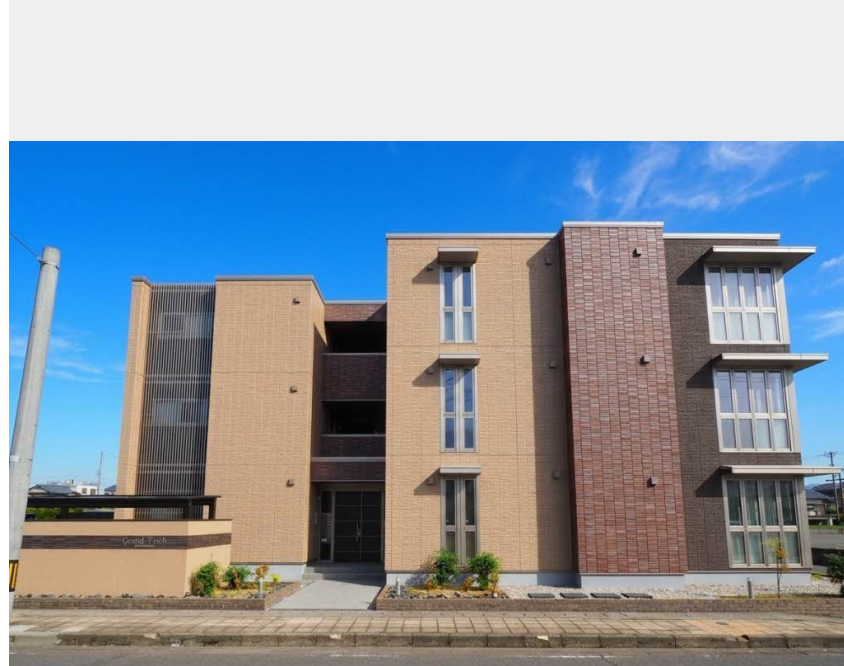
敷金

0 円

礼金

137,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボツ・・・

## この物件についている こだわり設備

|                                                                                                  |                                                                                                 |                                                                                             |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  高遮音床システム     |  シャーメゾンガーデンズ |  宅配BOX   |  インターネット無料(WiFi付) |
|  動画視聴サービス   |  オートロック    |  防犯カメラ |  TVモニター付きインターホン |
|  しゃ熱断熱複層ガラス |  浴室乾燥機     |  エアコン  |  対面キッチン         |

駐車場あり／CATV／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／動画視聴サービス／シャーメゾンガーデンズ／宅配BOX／駐車場二重ライン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／ストッカー／照明器具／自動火災警報器／バス・トイレ（セパレート）

物件名 Grand Peach 0305号室

アクセス 福井鉄道福武線 水落駅 徒歩11分

所在地 福井県鯖江市北野町2丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室7.3 LDK11.8 (帖)

専有面積 / 向き 50.05㎡／南

築年月 / 構造 2021年11月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用2,000円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100188

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社住みかえ情報館 鯖江営業所

TEL:0778-54-0440

FAX: 0778-54-0434

福井県鯖江市東鯖江1丁目1-3

免許番号：福井県知事免許（9）第937号

所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介