

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

鯖江駅 バス20分 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 79,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 158,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化。インターネット無料 (Wi-Fi)。2台目エアコン。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 給湯設備
- しや熱断熱複層ガラス
- コンロ
- エコキュート
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /駐輪場 (屋根付き) /高遮音床システム「SHAIDD5」/防音 (2F床ALC板) /造園・植栽/外灯/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/電話配管有/火災警報器 (煙感知式) /カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/トイレ (暖房洗浄便座) /エアコン (2台設置) /IHクッキングヒーター/フルオートバス/給湯器 (追焚機能付) /エコキュート/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/しや熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/下駄箱/サンプルーム/照明器具/アクセントクロス

物件名 シャーメゾン吉江 0202号室

間取り 2LDK / LDK 13.5 その他2.7 洋室6.4 洋室5 (帖)

アクセス ハピラインふくい 鯖江駅 バス20分、近松の里たちまち 立待公民館 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 67.92㎡ / 南

所在地 福井県鯖江市吉江町

築年月 / 構造 2019年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●吉江中公民館 / 距離20m

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料41,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費91,300円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 41,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000  
FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410  
免許番号: 福井県知事免許(4)第1401号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介