



**1LDK**  
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 64,000 円



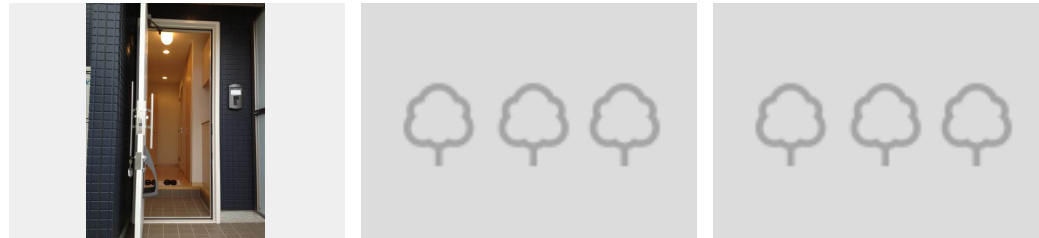
この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi。2024年5月末~予定)。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器 (熱感知式) /火災警報器 (煙感知式) /トイレ (洗浄機能付便座) /トイレ (暖房機能付便座) /エアコン配線有/下駄箱/洗髪洗面化粧台/シャワー/電話配管有/モニタ付ドアホン/専用庭/給湯器 (追焚機能付) /ストッカー



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	Twin Stage. T B101号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK13.5 (帖)
アクセス	J R北陸本線 敦賀駅 バス16分、栗野中学前 バス停 徒歩25分	専有面積 / 向き	46.96㎡ / 南
所在地	福井県敦賀市公文名	築年月 / 構造	2006年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料34,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,480円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社日章土地  
TEL:0770-23-5363  
FAX: 0770-23-5563

福井県敦賀市三島町2丁目1番4号  
免許番号: 福井県知事免許(3)第1557号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介