



2LDK
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 97,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネット
を利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。／室
内のモニターから、訪問者・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（W i - F i 対応）／動画視聴サービス／L G B T Qフレンドリー
／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／ストッカー／バルコニ
ー／トイレ（洗浄機能付便座）／シャワー／バス・トイレ（セパレート）

物 件 名	ラメール59 B201号室	間 取 り	2LDK／洋室5.3 洋室6.1 L D K 12.7 (帖)
アクセス	J R北陸本線 敦賀駅 バス20分、西木崎 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	61.63㎡／南
所 在 地	福井県敦賀市木崎	築年月 / 構造	2005年8月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐 車 場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシ
ャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら
くパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2404185

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社昭和不動産
TEL:0770-23-6111
FAX: 0770-23-6113

福井県敦賀市本町2丁目9番地21号
免許番号：福井県知事免許（17）第（68）
所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介