

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

敦賀駅 徒歩17分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 157,500 円



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／動画視聴サービス／IOT対応／エレベーター
／地デジ対応 (CATV対応)／オートロック・自動ドア／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンス／共用玄関ドア／植栽／CATV (都市型)／階段
灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／外灯／駐車場舗装白線引
／駐車場二重ライン／ペット共生設備／ペット相談可 (犬・猫可)／LGBTQフレンドリー／高齢者
対応可／スマートロック／給湯器 (追焚機能付)／エコキュート／太陽光発電／ZEH

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 スペラジオルノ 0203号室

アクセス J R北陸本線 敦賀駅 徒歩17分

所在地 福井県敦賀市三島町2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.3 洋室5.5 LDK13.7 (帖)

専有面積 / 向き 60.54㎡ / 西

築年月 / 構造 2024年9月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用22,000円 (税込)／ハウスクリーニング費
84,700円 (税込)／諸費用2,590円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300789

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 敦賀営業所

TEL:0770-22-0440
FAX: 0770-22-2044

福井県敦賀市清水町2丁目3-15
免許番号：福井県知事免許 (9) 第937号
所属団体：(公社) 福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会
／(公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介