



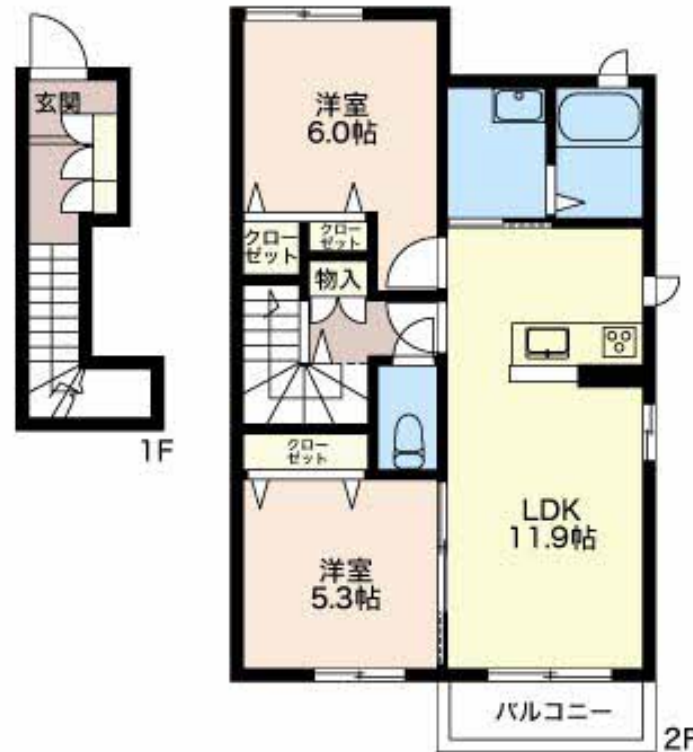
**2LDK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 112,500 円



この物件の  
**おすすめ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの暮らしご相談可能です/インターネットが無料で入居後すぐに使えます・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 洗濯洗面台

駐車場あり/CATV/ペット共生設備/階段灯/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防音(2F床ALC板)/外周フェンス/造園・植栽/外灯/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/対面キッチン/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/Low-E複層ガラス/バルコニー/ストッカー/下駄箱/照明器具/バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	コーギーハウス 0201号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.3 LDK11.9 (帖)
アクセス	J R北陸本線 敦賀駅 距離1.9km	専有面積 / 向き	61.69㎡ / 南
所在地	福井県敦賀市長沢	築年月 / 構造	2014年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3400057

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 敦賀営業所

TEL:0770-22-0440  
FAX: 0770-22-2044

福井県敦賀市清水町2丁目3-15  
免許番号: 福井県知事免許(9)第937号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介