

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

敦賀駅 バス19分 櫛林 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃

73,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

109,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／オール電化なので火を使・・・

## この物件についている こだわり設備

|                    |                 |       |        |
|--------------------|-----------------|-------|--------|
| TVモニター付き<br>インターホン | しゃ熱断熱<br>複層ガラス  | オール電化 | 浴室乾燥機  |
| エアコン               | IHクッキング<br>ヒーター | 室内物干  | コンロ    |
| 給湯設備               | エコキュート          | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／駐車場二重ライン／地デジ対応（CATV対応）／光マンションタイプ（LAN）／駐輪場（屋根付き）／階段灯／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機／室内物干し／シャワー／洗髪洗面化粧台／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／エアコン（1台設置）／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

|        |                               |           |                            |
|--------|-------------------------------|-----------|----------------------------|
| 物件名    | グラン・クリュ A101号室                | 間取り       | 2LDK／洋室7.2 洋室6 LDK12.3 (帖) |
| アクセス   | J R北陸本線 敦賀駅 バス19分、櫛林 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 59.98㎡／南                   |
| 所在地    | 福井県敦賀市櫛林                      | 築年月 / 構造  | 2012年6月／軽量鉄骨・1階-2階建        |
|        |                               | 入居 / 契約期間 | 2026年8月中旬／2年               |
| ランドマーク | ●栗野中学校／距離400m                 | 駐車場       | 有（別途お問い合わせ下さい）             |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,000円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3100387

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社住みかえ情報館 敦賀営業所

TEL:0770-22-0440

FAX: 0770-22-2044

福井県敦賀市清水町2丁目3-15

免許番号：福井県知事免許（9）第937号

所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介