

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸本線

敦賀駅 バス24分 徒歩4分

モバイルで見る



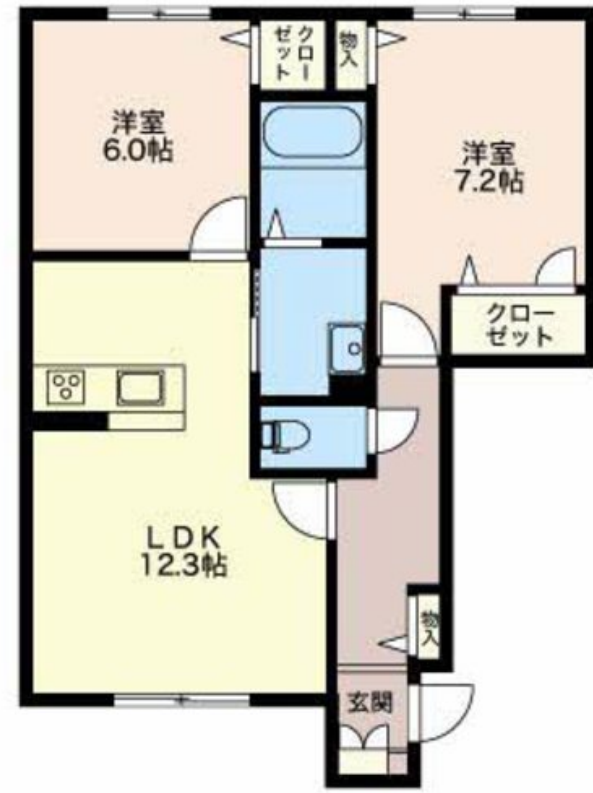
## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 112,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化。インターネット動画視聴無料  
(Wi-Fi:U-NEXT)。

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/駐車場舗装白線引/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/電話配管有/人感センサー付玄関灯/アクセントクロス/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/浴室乾燥機/トイレ(暖房洗浄便座)/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/ストッカー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/エアコン/オール電化/防犯ガラス(合せガラス)

物件名	ヴィラーチェ グランデ 0103号室	間取り	2LDK/洋室7.2 洋室6 LDK12.3(帖)
アクセス	J R北陸本線 敦賀駅 バス24分、公文名 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	59.98㎡ / 南
所在地	福井県敦賀市公文名	築年月 / 構造	2011年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●敦賀市立栗野南小学校 / 距離800m	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料39,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費82,500円 諸費用1,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社住みかえ情報館 敦賀営業所

TEL:0770-22-0440  
FAX: 0770-22-2044

福井県敦賀市清水町2丁目3-15  
免許番号: 福井県知事免許(9)第937号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介