



**2LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 97,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

ビルトインガスコンロ。追焚給湯。屋外物置。TVドアホン。  
温水洗浄暖房便座。洗髪洗面化粧台。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 電話配管有 / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン配線有 / 洗髪洗面化粧台 / コンロ / システムキッチン / モニタ付ドアホン / ストッカー / シャワー / トイレ (暖房機能付便座) / 下駄箱 / バルコニー / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	プラウド古田刈 0201号室	間取り	2LDK / 洋室5.3 洋室6.1 LDK12.6 (帖)
アクセス	J R北陸本線 敦賀駅 距離2.8km	専有面積 / 向き	61.63㎡ / 南東
所在地	福井県敦賀市古田刈	築年月 / 構造	2004年5月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料34,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費85,800円 諸費用1,580円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社クロダハウス  
TEL:0770-24-3355  
FAX: 0770-24-5280

福井県敦賀市木崎 67-10-2  
免許番号: 国土交通大臣(3)第6172号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介