



1LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、
訪問者の顔を確認・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配
BOX／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／下駄箱／エアコン配線有／トイレ（暖房
機能付便座）／シャワー／電話配管有／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／ストッカー／バ
ルコニー／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）／システム
キッチン／内窓

物件名	クアトル セゾン B202号室
アクセス	えちぜん鉄道三国芦原線 新田塚駅 徒歩6分
所在地	福井県福井市新田塚2丁目
ランドマーク	-

間取り	1LDK／LDK10.5 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	43.01㎡／南東
築年月 / 構造	2003年3月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨してお
ります。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパ
ートナース（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』
に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の
2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2200885

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エルピス株式会社

TEL:0776-22-7000

FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号

免許番号：福井県知事免許（2）第1721号

所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介