

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

福井駅 距離4.5km

モバイルで見る



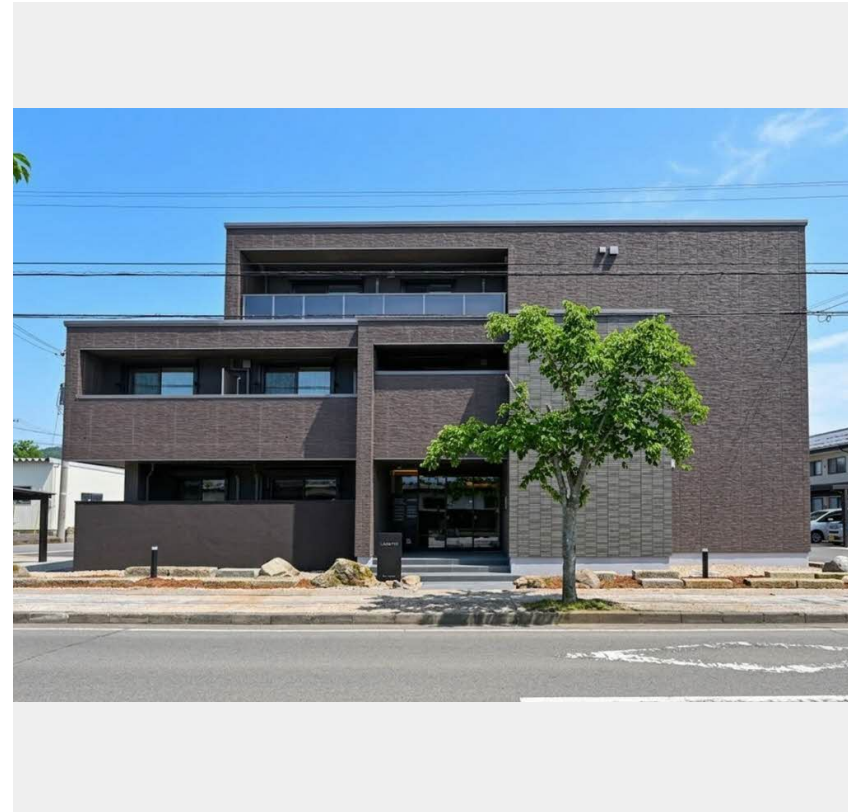
2LDK
マンション

家賃 **109,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



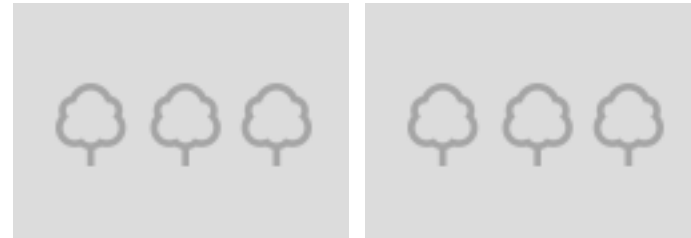
この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
5」を取得／上階からの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 断熱等性能等級5
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応) / IOT対応 / エレベーター / 地デジ対応 (CATV対応) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / 防犯カメラ / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 共用玄関ドア / 植栽 / 受水槽 (共用) / 散水栓 / 屋外共用水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 駐車場舗装白線引 / ペット共生設備 / 階段灯 / LGBTQフレンドリー / 動画視聴サービス / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / エコキュート / 太陽光発電 / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / ホテルライク / オール電化 / カラーモニタ付ドアホン / システムキッチン /



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	レガート 0105号室	間取り	2LDK / 洋室6.6 洋室5 LDK12.4 (帖)
アクセス	J R北陸新幹線 福井駅 距離4.5km	専有面積 / 向き	61.5㎡ / 南
所在地	福井県福井市湊1丁目	築年月 / 構造	2025年2月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用22,000円 (税込) / ハウスクリーニング費84,700円 (税込) / 諸費用500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7400223

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 福井営業所

TEL:0776-22-2022
FAX: 0776-22-3766

福井県福井市御幸3丁目16-25
免許番号: 福井県知事免許 (9) 第937号
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介