



3LDK
アパート

家賃

137,000 円

共益費等

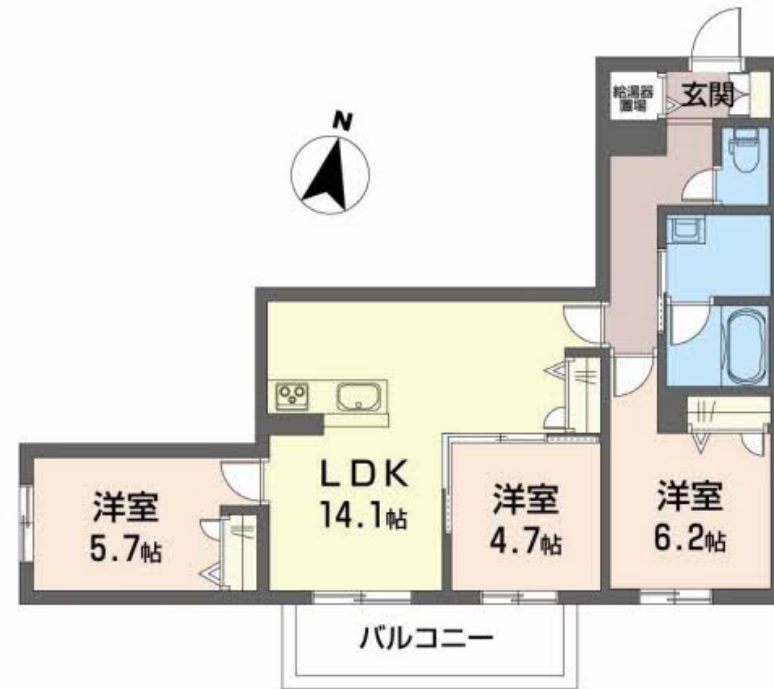
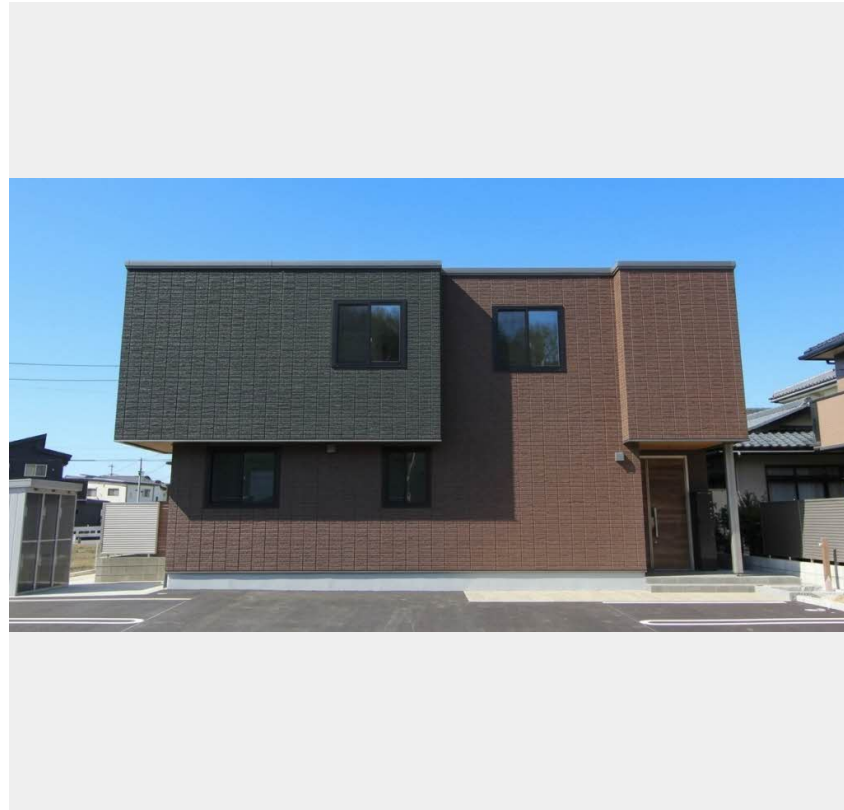
7,000 円

敷金

0 円

礼金

137,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬・猫」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／動画視聴サービス／オートロック／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／駐車場二重ライン／宅配BOX／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／モニタードアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／ユニットバス1418／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／Low-E複層ガラス／防犯ガラス／バルコニー／ストッカー／照明器具／人感センサーライト／自動火災警報器／太陽光発電／ホテルライク／エアコン（3台設置）／スマートロック／バス・ト

物件名 グランフェール結生 0102号室

アクセス ハピラインふくい 福井駅 距離3.7km

所在地 福井県福井市若杉2丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.2 洋室5.7 洋室4.7 LDK14.1 (帖)

専有面積 / 向き 70.02㎡／南

築年月 / 構造 2024年2月／重量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300382

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エルピス株式会社
TEL:0776-22-7000
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号
免許番号：福井県知事免許（2）第1721号
所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介