



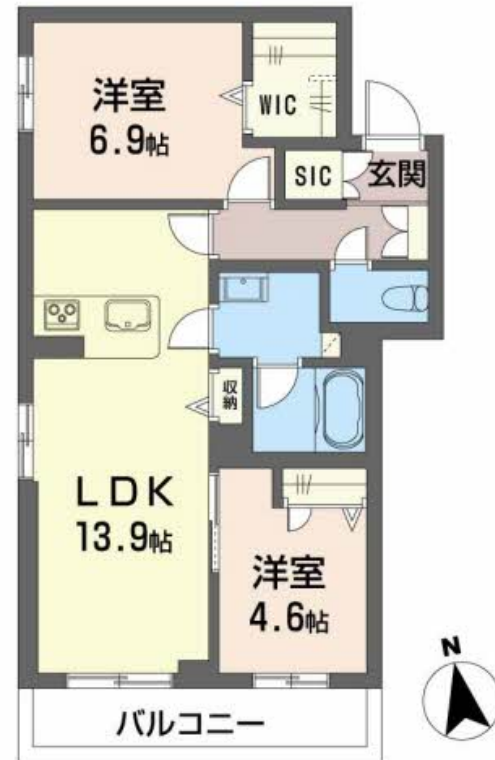
2LDK
マンション

家賃 **131,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／ペットと・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- エレベーター
- 動画視聴サービス
- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- オートロック
- ペット相談可
- スマートロック
- 防犯カメラ
- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／エレベーター／インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /ゴミ集積場 (敷地内) /駐車場
高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/駐車場二重ライン
/動画視聴サービス/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ペット相談可 (犬・猫可) /高齢者対応
可/ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) /太陽光発電/スマートロック/ホテルライク/モニタ付ドアホン
/コミュニケーションキッチン/対面キッチン/グリル付きコンロ/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便

物件名	レンヴォール 0205号室	間取り	2LDK/洋室6.9 洋室4.6 LDK13.9 (帖)
アクセス	ハピラインふくい 福井駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	60.6㎡ / 南
所在地	福井県福井市手寄 2 丁目	築年月 / 構造	2024年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年9月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) /ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4300372

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 福井営業所

TEL:0776-22-2022
FAX: 0776-22-3766

福井県福井市御幸 3 丁目 16-25
免許番号: 福井県知事免許 (9) 第 937号
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介