

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

八ツ島駅 徒歩2分

モバイルで見る



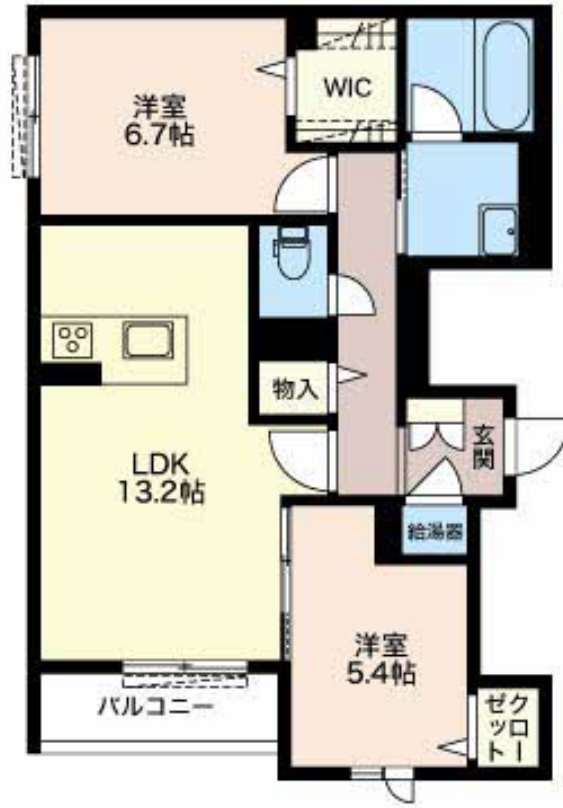
2LDK
マンション

家賃 **127,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



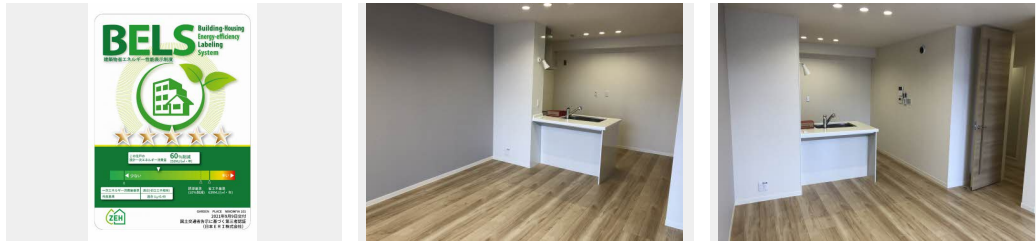
**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」
／防犯カメラ／エレベーター／宅配BOX／動画視聴サービス／シャーメゾンガーデンス／駐車場二重
ライン／インターネット無料（WiFi対応）／IOT対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応
可／モニタ付ドアホン／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／IHクッキングヒーター
／エコキュート／ユニットバス1618／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）
／エアコン（2台設置）／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／照明器具／人感センサーラ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	GARDEN PLACE NINOMIYA 0101号室	間取り	2LDK／洋室6.7 洋室5.4 LDK13.2 (帖)
アクセス	えちぜん鉄道三国芦原線 八ツ島駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	66.44㎡ / 東
所在地	福井県福井市二の宮 5 丁目	築年月 / 構造	2022年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費
90,200円（税込）／諸費用2,050円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社
TEL:0776-22-7000
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号
免許番号：福井県知事免許（1）第1721号
所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介

No.4100296