

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福井鉄道福武線

赤十字前駅 距離1.7km

モバイルで見る



## 1LDK マンション

### 家賃 69,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 1.2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

住むならやっぱり積水ハウスのシャーメゾン！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／駐車場二重ライン／外周フェンス／植栽／外灯／駐輪場 (屋根付き)／ゴミ集積場 (敷地内)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／室内物干し／洗面化粧台／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／シャワー／トイレ (洗浄機能付便座)／人感センサーライト／自動火災警報器／ストッカー／カラーモニター付ドアホン／アクセントクロス／Low-E複層ガラス／下駄箱／照明器具／玄関鍵 (ディンプルキー)／エコキュート／オール電化／バス・トイレ (セパレート)／エアコン (1台設置)／システム

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	シュマン 0301号室	間取り	1LDK／洋室3.7 LDK9.8 (帖)
アクセス	福井鉄道福武線 赤十字前駅 距離1.7km	専有面積 / 向き	38.5㎡ / 南西
所在地	福井県福井市板垣 5 丁目	築年月 / 構造	2018年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) / ハウスクリーニング費 73,700円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3800049

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社住みかえ情報館 福井営業所

TEL:0776-22-2022  
FAX: 0776-22-3766

福井県福井市御幸3丁目16-25  
免許番号: 福井県知事免許 (9) 第937号  
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介