



3LDK
マンション

家賃

143,000 円

共益費等

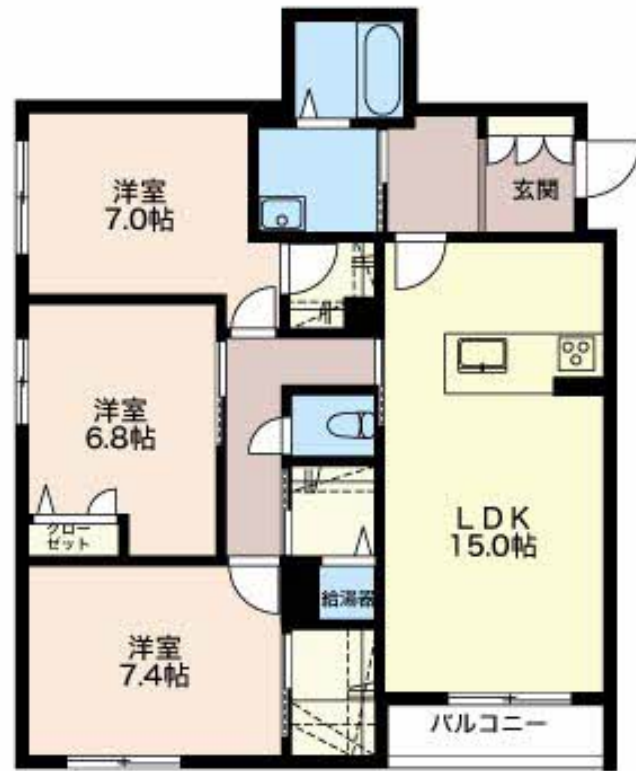
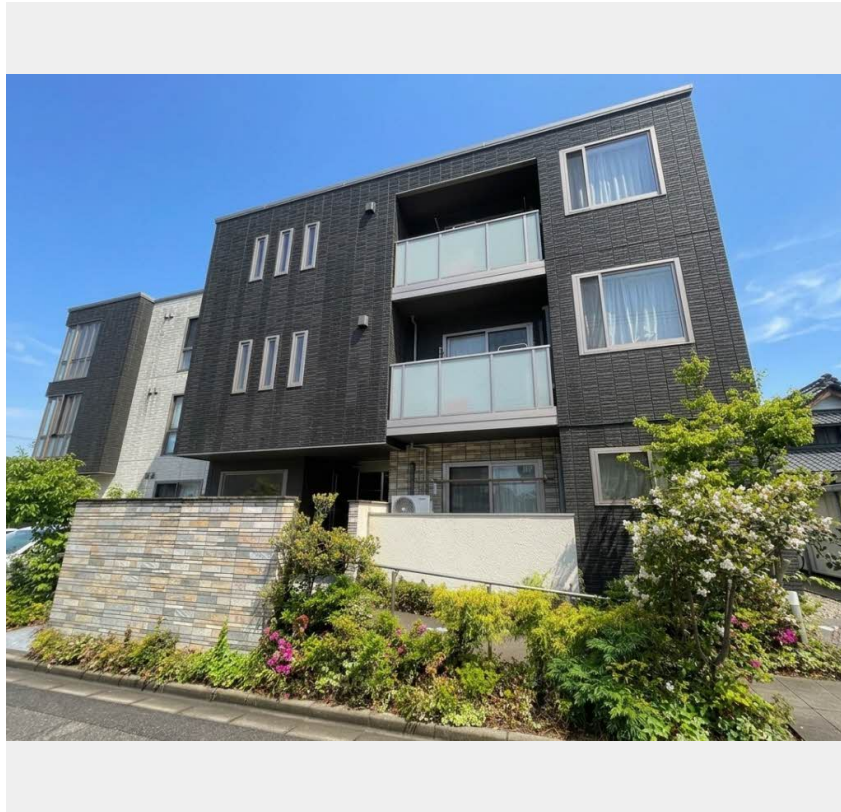
7,500 円

敷金

0 円

礼金

1.3 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／利便性の・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-------------|----------------|------------------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | エレベーター | インターネット無料(WiFi付) |
| オートロック | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン | オール電化 |
| 広い浴室 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場あり／駐車場二重ライン／オートロック・自動ドア／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／シャーメゾンガーデンズ／防犯カメラ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（非接触キー）／カラーモニタ付ドアホン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／コミュニケーションキッチン／グリル付きコンロ／IHクッキングヒーター／フルオートバス／エコキュート／シャワー／ユニットバス 1618／洗髪洗面化粧台／ストッカー／下駄箱／自動火災警報器／オール電化／バス・トイレ（セパ

物件名 BEREOTHEGARDENS 大宮離宮 0303号 室

アクセス えちぜん鉄道三国芦原線 日華化学前駅 徒歩9分

所在地 福井県福井市大宮 3丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7 洋室6.8 洋室7.4 LDK15 (帖)

専有面積 / 向き 89.58㎡ / 西

築年月 / 構造 2017年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費101,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3600241

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エルピス株式会社
TEL:0776-22-7000
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号
免許番号：福井県知事免許（2）第1721号
所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介