

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

森田駅 徒歩20分

**3LDK**  
メゾネット

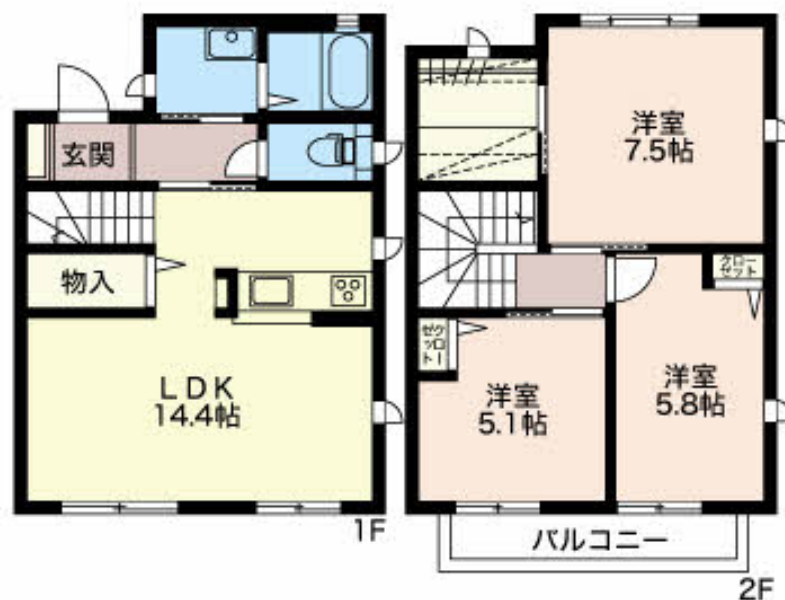
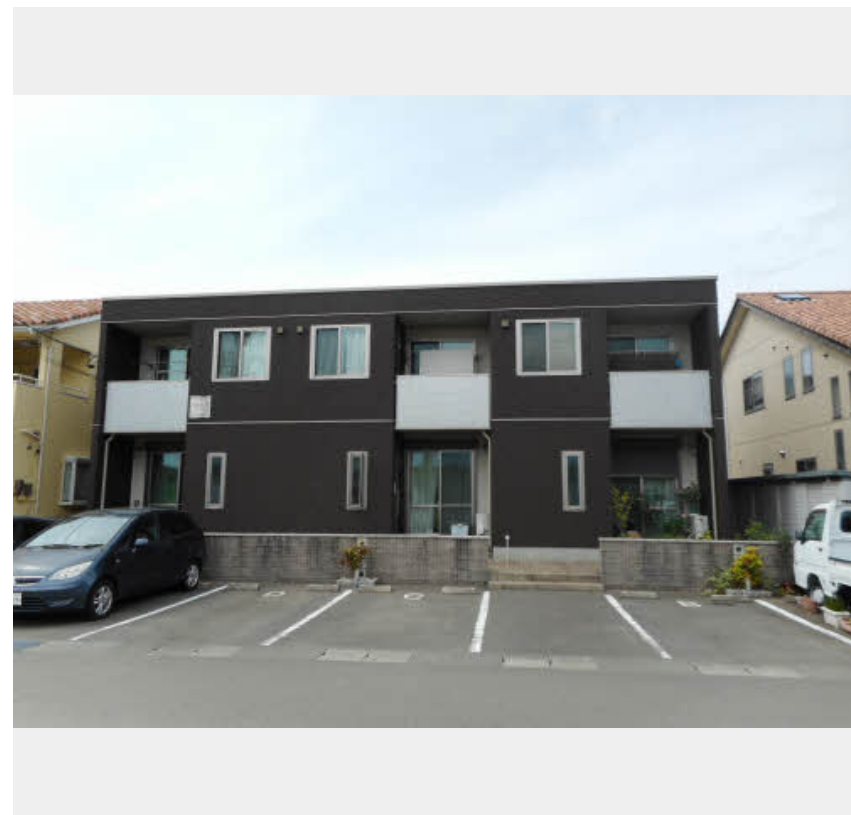
家賃 **84,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/室内に階段があり、一戸...

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- IHクッキング ヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/システムキッチン/エアコン(1台設置)/ストックカー/トイレ(洗浄機能付便座)/トイレ(暖房機能付便座)/シャワー/洗髪洗面化粧台/電話配管有/Low-E複層ガラス/浴室乾燥機(暖房乾燥)/下駄箱/エアコン配線有/モニター付ドアホン/バルコニー/IHクッキングヒーター/電気温水器/オール電化/バス・トイレ(セパレート)

物件名 Polaire N3号室  
アクセス ハピラインふくい 森田駅 徒歩20分  
所在地 福井県福井市上野本町2丁目  
ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.1 洋室5.8 洋室7.5 LDK14.4(帖)  
専有面積/向き 79.6㎡/南  
築年月/構造 2007年8月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2026年8月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費95,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2700985  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000  
FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410  
免許番号: 福井県知事免許(5)第1401号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介