



1LDK
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

リノベーション物件です。(2024年6月完成予定) 工事内容: お風呂・トイレ・洗面台・キッチン周りの水回り交換、ワークスペース新設、全面フロアタイル貼り★全部屋無料 Wi-Fi搭載です!

この物件についている **こだわり設備**

- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ (洗浄機能付便座) /火災警報器 (煙感知式) /火災警報器 (熱感知式) /エアコン/室内物干し /カラーモニター付ドアホン/ストッカー/洗髪洗面化粧台/下駄箱/バルコニー/シャワー/3口コンロ/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /エアコン (2台設置) /二重サッシ/ワークスペース



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	クリアコート羽水 0201号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK11.4 (帖)
アクセス	J R北陸新幹線 福井駅 バス20分、木田三丁目 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	43.75㎡ / 東
所在地	福井県福井市羽水 2 丁目	築年月 / 構造	1999年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ワイプラザ福井南店 / 距離200m	入居 / 契約期間	2024年7月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 要加入/更新料37,000円 鍵交換料14,300円 ハウスクリーニング費68,200円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

エルピス株式会社
TEL:0776-22-7000
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本 4 丁目 1 1 番 1 1 号
免許番号: 福井県知事免許 (1) 第 1 7 2 1 号
所属団体: (公社) 福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介