

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

伊予鉄横河原線

牛湫団地前駅 徒歩7分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 47,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 室内物干
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／インターネット無料(Wi-Fi対応)／共聴アンテナ／エアコン(1台設置)／モニター付ドアホン／専用庭／トイレ(温水洗浄便座)／洗髪洗面化粧台／照明器具／洗濯機置場(室内)／バス・トイレ(セパレート)／室内物干し／サーモスタット付水栓／駐車場有り／玄関鍵(オプナス)／浴室乾燥機

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名 メゾン北野Ⅱ A0102号室  
アクセス 伊予鉄横河原線 牛湫団地前駅 徒歩7分  
所在地 愛媛県東温市野田1丁目3番地3  
ランドマーク ●四国がんセンター／距離480m

間取り 1LDK／LDK8.6 洋室6(帖)  
専有面積 / 向き 33.51㎡ / 南  
築年月 / 構造 1996年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)65,120円(税込)、諸費用5,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1002402

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240  
FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)愛媛県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主