ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ予讃線
伊予三島駅　徒歩16分

2LDK
アパート

家賃 **83,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 円　　礼金 120,000 円

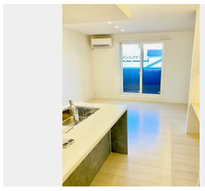
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

ホテルライク・ＺＥＨ仕様！オートロック・ＩＯＴ対応！暗証番号、スマホ等で施錠・開錠可能なスマートキー！この建物は省エネルギー性能に優れた住戸ＺＥＨです。

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸

駐車場あり／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ＢＳ／共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック・自動ドア／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／太陽光発電／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／サーモスタット付水栓／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／室内物干し／ＡＰ用フローリング／バルコニー／ウォークインクローゼット／土間収納／ランドリー可動棚／照明器具／人感センサー付玄関灯／全身ミラー／アクセントクロス／化粧幕板ディスプレイタイプ／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／駐

物件名	シャーメゾンエクラシエ A0205号室
アクセス	ＪＲ予讃線 伊予三島駅 徒歩16分 バス、宮北 バス停 徒歩4分
所在地	愛媛県四国中央市中之庄町３３２番地１
ランドマーク	●中之庄小学校／距離620m
間取り	2LDK／洋室6.5 洋室5.7 ＬＤＫ13.8 (帖)
専有面積 / 向き	63.48㎡／北東
築年月 / 構造	2024年12月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2027年1月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 107,140円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場２台目先着順　３，３００円（税込）／空確認要／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2007558

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中国四国株式会社愛媛賃貸営業所
TEL:089-965-0240
FAX:　089-965-0230
愛媛県松山市空港通２丁目１８－３７　グランマスト松山１階
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主