ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

瀬戸内運輸バス
バス 地方局入口 下車　徒歩8分

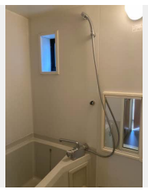
3DK
アパート

家賃 **45,000 円**　　共益費等 3,000 円

敷金 0 円　　礼金 0 円

モバイルで見る

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

２０２３年１０月和室６．１帖を洋室変更／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ローソン西条下喜多川店まで徒歩約７分（約５５０ｍ）／室内物干しを設置しているので雨の日も気にせず洗濯が・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- リフォーム
- P 2台可　駐車場2台可

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／エアコン／玄関鍵（ディンプルオプナス）／モニタ付ドアホン／ＩＨクッキングヒーター／室内物干し／トイレ（温水洗浄便座）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／シャワー／洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／網戸／バルコニー／火災警報器（煙感知式）／駐車場有り／駐車場２台可／角部屋／バス・トイレ（セパレイト）／サーモスタット付水栓／洗面所棚／高齢者対応可／リフォーム

物件名	ロイヤル田坂Ⅱ　Ａ棟 A0101号室
アクセス	バス、地方局入口 バス停 徒歩8分
所在地	愛媛県西条市喜多川７９９－４
ランドマーク	-
間取り	3DK／ＤＫ7.6 洋室6.4 洋室6.4 和室6.1 (帖)
専有面積 / 向き	54.81㎡／南
築年月 / 構造	1997年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／更新料5,000円　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時） 16,500円（税込），クリーニング特約料（初回契約時） 60,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リフォーム2023年10月　和室６．１帖を洋室に変更／／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場２台目　３，３００円（税込）／入居時、室内清掃費用が必要。退去時、エアコン洗浄費用が必要。／更新料：5,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社新居浜オフィス
TEL:0897-37-3295
FAX:　0897-37-0103
愛媛県新居浜市坂井町１丁目１－４８
免許番号：国土交通大臣（１１）第３１２２号
所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主