

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

瀬戸内運輸バス

バス 中萩中学校前 下車 徒歩1分

2LDK
アパート

家賃

53,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

53,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスシャーメゾンPM管理の物件です／
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置
されている物件です／室内・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
P 2台可	駐車場2台可	浴室乾燥機	追い焚き給湯
3口コンロ	室内物干	コンロ	給湯設備
エアコン			

駐車場あり／CATV／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料
（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／トイレ（温水洗浄便座）
／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機
置場（室内）／火災警報器（煙感知式）／駐車場有り／角部屋／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルオ
ブナス）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／サーモスタット付水栓／3口ガスコンロ／洗
髪洗面化粧台／浴室乾燥機／エアコン（1台設置）／バルコニー／駐車場2台可／室内物干し／トイレ

物件名 アークヒルズ中村 H棟 H0220号室

アクセス バス、中萩中学校前 バス停 徒歩1分

所在地 愛媛県新居浜市中村3丁目8番57号

ランドマーク ●新居浜市立中萩中学校／距離452m

間取り 2LDK／LDK12.6 洋室5.3 和室6.1（帖）

専有面積 / 向き 54.81㎡／南東

築年月 / 構造 1993年12月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場2台目 縦列2,200円（税込）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1124001

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240

FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）愛媛県宅地建物取引業協会／四国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主